Bewertung
möglicher Containerstandorte zur Flüchtlingsunterbringung

	Ortsteil	Eigentum	Grundstücksgröße/ nutzbare Fläche	geeignet für 50x20	Zustimmung Eigentümer	aktuelle Nutzung	Städtebauliche Beurteilung	Bodeneignung für Containerstellung	Äußere Erschließung: Wasseranschluss	Äußere Erschließung: Kanalanschluss	Äußere Erschließung: Löschwasser 96 m³/Stunde über 2 h	Äußere Erschließung: Stromanschluss	Äußere Erschließung: Zufahrt	Innere Erschließung: Kosten/Dauer Herrichtung Untergrund	Rückbaukosten	Gesamtkosten (gerundet)	Kosten der Nutzung	Entfernung zur Wohnbebauung	Entfernung Bushaltestelle (<= 1km)	Sozialverträglichkeit	Umgebungsnutzung
Sportplatz Anzhausen	**Anzhausen**	Gemeinde Wilnsdorf	105x60 m	ja	nicht erforderlich	Nutzung des Sportplatzes für div. Dorfveranstaltungen	Außenbereich gem. § 35 BauGB, über Wirtschaftsweg erschlossen	wassergebundene Decke/Asche	Wasseranschluss vorhanden, allerdings besteht der Bedarf zur Errichtung einer Druckerhöhungsanlage, zunächst einmal zur Sicherung der Trinkwasserversorgung. Hierzu ist die bestehende Druckerhöhungsanlage im alten Feuerwehrgerätehaus auf die erforderliche Leistungsfähigkeit durch eine Neuinstallation zu erhöhen, vorausgesetzt hier besteht ausreichend Platz. Kostenschätzung DEA: 18.000 Lieferzeit: 8 Wochen	Die Abwasserleitung zum Sportplatz selbst dürfte den hydraulischen Erfordernissen für die Ableitung von Schmutzwasser entsprechen. Es bedarf jedoch einer konkreten Prüfung, wenn die Anzahl der unterzubringenden Personen feststeht. Niederschlagswasser kann über den Kanal nicht beseitigt werden.	Nicht gesichert. Löschwasser kann über das bestehende Leitungssystem nicht in ausreichender Menge bereitgestellt werden. Hier ist eine Zisterne oder ein Löschteich bauen. Kostenschätzung Löschteich, Nutzvolumen 200 m3: 102.000 € Bauzeit: 8 Wochen	Anschluss möglich	asphaltiert	Kosten: 35.000 € Dauer: 2 Wochen	16.000 €	170.000 €	keine	ca. 450 m	ca. 850 m	nicht integriert in bestehende Bebauung, bereits 41 Geflüchtete in gemeindlichen Unterkünften in Anzhausen untergebracht	Vereinsheim
Parkplatz Bösselbach/Feuerwehrgerätehaus	**Anzhausen**	Gemeinde Wilnsdorf	50x20 m	ja, wenn Zufahrt zum Löschteich über Grundstück Feuerwehr sichergestellt werden kann	nicht erforderlich	Parkplatz, Zufahrt Löschteich Lagerplatz für gemeindliche Baustellen, bei Nutzung für Containergestellung muss ein alternativer Lagerplatz gefunden werden. Ortsnahe Alternative: ja	Bebauungsplan "Am Stoll" allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNVO (Anlagen für soziale Zwecke zulässig)	Schotter, gute Befestigung , eben	Wasseranschluss ist herzustellen. Hauptleitung verläuft in der Straße "Bösselbach". Kostenschätzung: 10.000 € inkl. Zählertonne Bauzeit: 2 Wochen	Kanalanschluss für Schmutzwasser ist herzustellen. Sammler verläuft in der Straße "Bösselbach". Kostenschätzung: 13.000 € Bauzeit: 2 Wochen	gesichert, sofern der Feuerlöschteich anerkannt wird (er ist nicht nach DIN hergerichtet und vom Volumen her zu prüfen)	Anschluss möglich	asphaltiert	Kosten: 85.000 € Dauer: 2 Wochen	8.000 €	120.000 €	keine	im direkten Umfeld	ca. 640 m	integriert in bestehende Bebauung, bereits 41 Geflüchtete in gemeindlichen Unterkünften in Anzhausen untergebracht	Wohnen, Feuerwehr, Spielplatz, Löschteich
Alter Wohncontainerstandort L723 Oberdielfener Straße	**Oberdielfen**	Gemeinde Wilnsdorf	50x20 m (bei Entfall von 2 Bäumen)	ja	nicht erforderlich	Lagerplatz für gemeindliche Baustellen, bei Nutzung für Containergestellung muss ein alterantiver Lagerplatz gefunden werden. Ortsnahe Alternative: ja	Innenbereich gem. § 34 BauGB, über Landstraße (Oberdielfener Straße) erschlossen	Schotter/Wiese, Zustand insgesamt schlecht, erhöhter Aufwand für die Herstellung	Wasseranschluss ist von der Oberdielfener Straße L723 aus herzustellen. Die Wasserhauptleitung liegt am bergseitigen Fahrbahnrand, demnach ist die Dortmunder Straße zu kreuzen. Kostenschätzung: 12.000 € inkl. Zählertonne Bauzeit: 4 Wochen	Kanalanschluss ist von der Oberdielfener Straße/L723 aus herzustellen. Der Nebensammler liegt am bergseitigen Fahrbahnrand, demnach ist die Oberdielfener Straße/ L723 zu kreuzen. Bau gemeinsam mit Wasserleitung. Kostenschätzung: 12.000 € Bauzeit: 4 Wochen	gesichert	Anschluss möglich	asphaltiert über L723	Kosten: 110.000 € Dauer: 2 Wochen	0 €	130.000 €	keine	im direkten Umfeld	im direkten Umfeld	integriert in bestehende Bebauung, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Oberdielfen	Wohnen
Sportplatz Rudersdorf	**Rudersdorf**	Gemeinde Wilnsdorf	108x55 m	ja	nicht erforderlich	Nutzung des Sportplatzes für div. Dorfveranstaltungen	Außenbereich gem. § 35 BauGB, über Wirtschaftsweg erschlossen	wassergebundene Decke/Asche	Wasseranschluss ist herzustellen. Anschluss an die Hauptleitung in der Sraße "Am Weisterberg". Länge: 200 m, DN 50. Kostenschätzung: 72.000 € inkl. Zählertonne Bauzeit: 6 Wochen	Kanalanschluss für Schmutzwasser ist herzustellen. Anschluss an den Nebensammler im Einmündungsbereich Schneidersbäumen / Am Weisterberg. Länge: 225 m, DN 200. Kostenschätzung: 120.000 € Bauzeit: 6 Wochen	Nicht gesichert. Löschwasser kann über das bestehende Leitungssystem nur mit einer Menge von 48 m3/h bereitgestellt werden. Hier ist ergänzend eine Zisterne oder ein Löschteich bauen. Kostenschätzung Löschteich, Nutzvolumen 100 m3: 66.000 € Bauzeit: 8 Wochen	Anschluss möglich	asphaltiert	Kosten: 32.000 € Dauer: 2 Wochen	13.000 €	300.000 €	keine	ca. 150 m	ca. 630 m	nicht integriert in bestehende Bebauung, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Rudersdorf	Vereinsheim
Gewerbegrundstück Auf der Struth 1	**Rudersdorf**	privat	60x30 m	ja	ja	private Lagerfläche, grundsätzlich nutzbar	Bebauungsplan "Auf der Struth" Industriegebiet gem. §9 BauNVO (Anlagen für soziale Zweckegrundsätzlich zulässig)	gepflastert/geschottert	Wasseranschluss ist vorhanden. Anschluss ist zu orten und eine Zählertonne ist installieren. Kostenschätzung: 4.000 € netto inkl. Zählertonne Bauzeit: 2 Wochen	Kanalanschlüsse für Schmutz- und Regenwasser sind vorhanden. Die Anschlüsse sind zu orten. Kostenschätzung: 2.000 € Bauzeit: 2 Wochen	gesichert	Anschluss möglich	asphaltiert	Kosten: 20.000 € Dauer: 2 Wochen	0 €	30.000 €	ca. 22.000 Euro für 24 Monate	ca. 600 m	ca. 500 m	nicht integriert in bestehende Bebauung, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Rudersdorf, aber 41 Geflüchtete in gemeindlichen Unterkünften in Anzhausen	Gewerbe
Alter Wohncontainerstandort Verlängerung Wiesenstraße	**Rudersdorf**	Gemeinde Wilnsdorf	befestigt: 35x14 m unbefestigt: 45x17 m	ja	nicht erforderlich	Parkfläche für Spaziergänger	Außenbereich gem. § 35 BauGB, über Wirtschaftsweg/Wiesenstraße erschlossen	Schotter/Wiese	Wasseranschluss ist herzustellen bzw. wieder herzustellen. Hauptleitungen verläuft im Wirtschaftsweg. Kostenschätzung: 4000 € inkl. Zählertonne Bauzeit: 2 Wochen	Kanalanschluss ist zu orten und wieder in betriebsbereiten Zustand zu versetzen. Kostenschätzung: 4.000 € Bauzeit: 2 Wochen	gesichert	Anschluss möglich	asphaltiert über Wirtschaftsweg Verlängerung Wiesenstraße	Kosten: 66.000 € Dauer: 2 Wochen	0 €	70.000 €	keine	ca. 320 m	ca. 830 m	nicht integriert in bestehende Bebauung, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Rudersdorf	
Sportplatz Wilgersdorf	**Wilgersdorf**	Gemeinde Wilnsdorf	60x100 m	ja	nicht erforderlich	Nutzung des Sportplatzes für div. Dorfveranstaltungen	Außenbereich gem. § 35 BauGB, über Wirtschaftsweg erschlossen	wassergebundene Decke/Asche	Wasseranschluss ist von der Hauptleitung im Wirtschaftsweg aus bis zum Sportplatz zu verlegen. Kostenschätzung: 7.000 € inkl. Zählertonne Bauzeit: 2 Wochen	Kanalanschlussleitung verläuft über das Grundstück. Kostenschätzung: 0 €	gesichert bei Mitnutzung des vorhandenen Löschteiches auf dem Nachbargrundstück	Anschluss möglich	asphaltiert	Kosten: 32.000 € Dauer: 2 Wochen	4.000 €	40.000 €	keine	ca. 600 m	ca. 500 m	teilintegriert in bestehende Bebauung, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Wilgersdorf	Wohnen, Vereinsheim, Bildungsstätte
Parkplatz vor dem NSG Neue Hoffnung	**Wilgersdorf**	privat	50x20 m	ja	ja	Parkfläche für Spaziergänger	Außenbereich gem. § 35 BauGB, über Wirtschaftsweg erschlossen	Fläche größtenteils asphaltiert, müsste teilw. nachbefestigt werden.	Wasseranschluss ist von der Hauptleitung im Wirtschaftsweg bis zum Parkplatz zu verlegen. Kostenschätzung: 7.000 € inkl. Zählertonne Bauzeit: 2 Wochen	Kanalanschluss ist von der Kanalleitung im Wirtschaftsweg bis zum Prkplatz zu verlegen. Kostenschätzung: 7.000 € Bauzeit: 2 Wochen	gesichert bei Mitnutzung des vorhandenen Löschteiches auf dem Nachbargrundstück	Anschluss möglich	asphaltiert	Kosten: 54.000 € Dauer: 2 Wochen	1.000 €	70.000 €	noch zu verhandeln	ca. 600 m	ca. 500 m	teilintegriert in bestehende Bebauung, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Wilgersdorf	Wohnen, Vereinsheim, Bildungsstätte

Geprüfte Standorte mit unvereinbaren Restriktionen

	Ortsteil	Eigentum	Grundstücksgröße/ nutzbare Fläche	geeignet für 50x20	Zustimmung Eigentümer	aktuelle Nutzung	Städtebauliche Beurteilung	Bodeneignung für Containerstellung	Äußere Erschließung: Wasseranschluss	Äußere Erschließung: Kanalanschluss	Äußere Erschließung: Löschwasser 96 m³/Stunde über 2 h	Äußere Erschließung: Stromanschluss	Äußere Erschließung: Zufahrt	Innere Erschließung: Kosten/Dauer Herrichtung Untergrund	Rückbaukosten	Gesamtkosten (gerundet)	Kosten der Nutzung	Entfernung zur Wohnbebauung	Entfernung Bushaltestelle (<= 1km)	Sozialverträglichkeit	Umgebungsnutzung
Alter Wohncontainerstandort L722 vor Gernsdorf	**Gernsdorf**	Gemeinde Wilnsdorf	39x25 m	nein	nicht erforderlich	Lagerplatz für gemeindliche Baustellen, bei Nutzung für Containergestellung muss ein alterantiver Lagerplatz gefunden werden. Ortsnahe Alternative: nein	Außenbereich gem. § 35 BauGB, über Rad-/Fußweg erschlossen	geschottert, schlechter Zustand (mit Schüttgut belegt)	Wasseranschluss ist herzustellen. Hauptleitung verläuft am Rand der L722. Kostenschätzung: 5.000 € inkl. Zählertonne Bauzeit: 2 Wochen	Kanalanschluss müsste vorhanden sein und ist zu orten. Kostenschätzung: 1.000 € Bauzeit: 1 Woche	Es stehen 72 m3/h an Löschwasser zur Verfügung. In einer Entfernung von 320 m (Ende Bürgerstraße) können weitere 30m3/h zur Verfügung gestellt werden. Bis dorthin ist der Weg unwegsam. Abstimmung mit der Brandschutzdienststelle erforderlich, sofern bei einer kleineren Containersiedlung auch 96 m3/h gefordert werden.	Anschluss möglich	Zuwegung muss neu angelegt werden zum talseitigen Wirtschaftsweg	Kosten: 32.000 € Dauer: 2 Wochen	0 €	40.000 €	keine	im direktem Umfeld	ca. 230 m	integriert in bestehende Bebauung, bisher nur 7 Geflüchtete in gemeindlichen Unterkünften in Gernsdorf untergebracht	Wohnen
Ehem. Sportplatz Oberdielfen	**Oberdielfen**	privat	95x60 m	ja	nicht angefragt	Nutzung des Sportplatzes für div. Sportaktivitäten	Außenbereich gem. § 35 BauGB, über Wirtschaftsweg erschlossen	Wiese/Rasen, die Fläche muss mit Platten ausgelegt und/oder geschottert werden, um Standfestigkeit der Container zu gewährleisten.	Wasserleitungsanschluss ist von der Straße "Tretenbach" aus auf ca. 920 m zu verlegen. Zudem ist der Bau einer Druckerhöhungsanlage im Bereich der letzten Bebauung zu errichten. Kostenschätzung: 370.000 € Bauzeit 3 Monate	Kanalanschluss ist von der Straße "Tretenbach" aus auf ca. 970 m zu verlegen. Kostenschätzung: 350.000 € Bauzeit: 3 Monate	Der zu erstellende Wasserleitungsanschluss und die erfoderliche Druckerhöhungsanlage sind sinnvollerweise nicht so zu dimensionieren, dass darüber auch ausreichend Löschwasser zur Verfügung gestellt werden kann. Für Löschwasser ist daher eine Zisterne oder ein Löschteich bauen. Kostenschätzung Löschteich, Nutzvolumen 200 m3: 102.000 € netto Bauzeit: 8 Wochen	zu prüfen	asphaltiert über Wirtschaftsweg	Kosten: 96.000 € Dauer: 2 Wochen	18.000 €	940.000 €	nicht angefragt aufgrund anderer Ausschlusskriterien	850 m	1.300 m	nicht intergiert, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Oberdielfen	Vereinsheim
Ehem. Sportplatz Rinsdorf	**Rinsdorf**	privat	95x55 m	ja	nein	Nutzung nicht bekannt	Außenbereich gem. § 35 BauGB, über Wirtschaftsweg erschlossen	wassergebundene Decke/Asche	Wasserleitungsanschluss vorhanden, allerdings sind die Druckverhältnisse zu prüfen. Evtl. wird eine kleinere Druckerhöhungsanlage erforderlich, die im alten Pumpwerk "In der Dudenbach" installiert werden könnte. Kostenschätzung DEA: 18.000 € netto inkl. Zählertonne auf Sportplatzgelände Lieferzeit: 8 Wochen Bauzeit: 2 Wochen Gesamt: 10 Wochen	Die Abwasserleitung zum Sportplatz selbst dürfte den hydraulischen Erfordernissen für die Ableitung von Schmutzwasser entsprechen. Es bedarf jedoch einer konkreten Prüfung, wenn die Anzahl der unterzubringenden Personen feststeht. Niederschlagswasser kann über den Kanal nicht beseitigt werden.	Nicht gesichert. Löschwasser kann über das bestehende Leitungssystem nicht in ausreichender Menge bereitgestellt werden. Hier ist eine Zisterne oder ein Löschteich bauen. Kostenschätzung Löschteich, Nutzvolumen 200 m3: 102.000 € netto Bauzeit: 8 Wochen	Anschluss möglich	asphaltiert	Kosten: 96.000 € Dauer: 2 Wochen	18.000 €	230.000 €	nicht angefragt aufgrund anderer Ausschlusskriterien	600 m	1.100 m	nicht intergiert, bereits 18 Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Rinsdorf	Vereinsheim
Gewerbegrundstück Auf der Struth 2	**Rudersdorf**	privat	80x25 m	ja	nicht angefragt aufgrund anderer Ausschlusskriterien	Rangierfläche LKW/PKW	Bebauungsplan "Auf der Struth" Industriegebiet gem. §9 BauNVO (Anlagen für soziale Zweckegrundsätzlich zulässig)	aspahltiert	Wasseranschluss ist vorhanden, jedoch ist zu prüfen, ob für die vorgesehene Nutzung ein entsprechend dimensionierter Anschluss neu herzustellen ist. Kostenschätzung: 10.000 € inkl. Zählertonne Bauzeit: 2 Wochen	Schmutz- und Regenwasserkanal verlaufen über das Grundstück. An den Schmutzwasserkanal ist ein Anschluss herzustellen. ACHTUNG: Aufgrund der Tiefenlage des Schmutzwasserkanals ist nicht jeder Standort für Sanitär- und Küchencontainer möglich!! Auch ist zu berücksichtigen, dass die Fläche vor der Lagerhalle (LKW-Rampen) hochwertig befestigt ist und eine Bodenverbesserung durch Kalkung stattgefunden hat. Die Verlegung von Leitungen ist sehr teuer und es ist mit Folgeschäden in der Zukunft zu rechnen. Kostenschätzung: 10.000 € bei entsprechender Anordnung der Sanitär- und Küchencontainer Bauzeit: 2 Wochen	gesichert	Anschluss möglich	asphaltiert	Kosten: 42.000 € Dauer: 2 Wochen	0 €	60.000 €	nicht angefragt aufgrund anderer Ausschlusskriterien	ca. 1.050 m	ca. 100 m	nicht integriert in bestehende Bebauung, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Rudersdorf, aber 41 Geflüchtete in gemeindlichen Unterkünften in Anzhausen	Gewerbe
Wiesenfläche Sportplatz Wilden	**Wilden**	Gemeinde Wilnsdorf	25x20 m	nein	nicht erforderlich	Optionsfläche für einen Bolzplatz (weil atkueller Bolzplatz in Privateigentum)	Außenbereich gem. § 35 BauGB, über Wirtschaftsweg erschlossen	nicht verdichtete Aufschüttung, Boden muss abgefahren werden und neues Schotterplanum hergestellt werden	Wasserleitungsanschluss ist von der südöstlichen Ecke des Sportplatzes aus herzustellen, hier verläuft der Wasseranschluss des Sportheimes. Kostenschätzung: 19.000 € inkl. Zählertonne Bauzeit: 2 Wochen	Kanalanschluss ist herzustellen. Anshluss an die Schmutzwasserleitung vom Sportplatz kommend. Kostenschätzung: 24.000 € netto Bauzeit: 2 Wochen	gesichert	Anschluss möglich	asphaltiert über Wirtschaftsweg	Kosten: 175.000 € Dauer: 4 Wochen	0 €	220.000 €	keine	nicht geprüft aufgrund anderer Ausschlusskriterien	nicht geprüft aufgrund anderer Ausschlusskriterien	nicht geprüft aufgrund anderer Ausschlusskriterien	Vereinsheim, aktiver Sportplatz mit Kleinspielfeld und Volleyballfeld, Veranstaltungen, Dirtbike-Strecke, Spielplatz
Martin-Luther-Straße (Bolzplatz)	**Wilgersdorf**	Gemeinde Wilnsdorf	27x11 m	nein	nicht erforderlich	Bolzplatz	Außenbereich gem. § 35 BauGB, über Martin-Luther-Str. erschlossen	Wiese/Rasen, die Fläche muss mit Platten ausgelegt und/oder geschottert werden, um Standfestigkeit der Container zu gewährleisten, sehr nass/überschwemmungsgefährdet	Wasseranschluss ist von der Hauptleitung in der Martin-Luther-Str. aus herzustellen. Kostenschätzung: 7.000 € netto inkl. Zählertonne Bauzeit: 2 Wochen	Kanalanschluss ist über eine Druckleitung bis zm Sammler in der "Dornhecke" herzustellen. Es wird eine Pumpstation erforderlich. Kostenschätzung: 85.000 € Lieferzeit: 8 Wochen Bauzeit: 2 Wochen Gesamt: 10 Wochen	Nicht gesichert. Für den Bau einer Zisterne bzw. eines Löschteichs steht kein gemeindliches Gundstück zur Verfügung	Anschluss möglich	asphaltiert über Martin-Luther-Straße	Kosten: 125.000 € Dauer: 4 Wochen	2.000 €	220.000 €	keine	im direkten Umfeld	ca. 350 m	integriert in bestehende Bebauung, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Wilgersdorf	Wohnen, Kirche
Hainer Landheim (Zeltplatz)	**Wilgersdorf**	privat	130x60 m	ja	nicht angefragt aufgrund anderer Ausschlusskriterien	Zeltplatz für Jugendfreizeiten	Außenbereich gem. § 35 BauGB, über Wirtschaftsweg erschlossen	Wiese, hängig, bisher keine bauliche Nutzung, Nutzung erfordert Baugenehmigung mit Artenschutzprüfung, sehr zeitaufwändig	Wasseranschluss ist über eine private Leitung vom Sportplatz aus kommend vorhanden. Die Dimensionierung ist zu prüfen.	Kanalanschluss nur über eine Druckentwässerung möglich. Dazu wird die Verlegung einer Druckleitung auf einer Länge von ca. 450 m und der Bau einer Pumpstation erforderlich. Kostenschätzung: 170.000 € Lieferzeit: 8 Wochen, parallel Leitungsbau	Nicht gesichert. Löschwasser kann über das bestehende Leitungssystem nicht in ausreichender Menge bereitgestellt werden. Hier ist eine Zisterne oder ein Löschteich bauen. Kostenschät:zung Löschteich, Nutzvolumen 200 m3: 102.000 € netto Bauzeit 8 Wochen	Anschluss vermutlich nicht ausreichend	geschottert, schlechter Zustand	Kosten: 270.000 € Dauer: 4 Wochen	50.000 €	nicht kalkuliert aufgrund anderer Ausschlusskriterien	nicht angefragt aufgrund anderer Ausschlusskriterien	ca. 1.000 m	ca. 750 m	nicht integriert in bestehende Bebauung, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Wilgersdorf	Freizeitnutzung
Museumshof	**Wilnsdorf**	Gemeinde Wilnsdorf	15x9 m	nein	nicht erforderlich	Nutzung für Außenausstellungen des Museums und betriebliche Feste des Rathauses, LEADER Förderung mit Zweckbindung, Rückzahlung Förderung	Bebauungsplan "Auf dem Berge" Mischgebiet gem. § 6 BauNVO (Anlagen für soziale Zwecke zulässig)	teilw. asphaltiert, teilw. gepflastert	Wasseranschluss ist von der Straße "Hirtenwiese" aus herzustellen. Kostenschätzung: 9.000 € Bauzeit: 2 Wochen	Kanalanschluss muss über die Grundleitungen des Musems erfolgen. Hierzu liegen den Gemeindewerken keine Unterlagen vor. Weitere Prüfung erforderlich.	gesichert	Anschluss möglich	asphaltiert/Pflaster	nicht kalkuliert aufgrund anderer Ausschlusskriterien	nicht kalkuliert aufgrund anderer Ausschlusskriterien	nicht kalkuliert aufgrund anderer Ausschlusskriterien	keine	im direkten Umfeld	ca. 350 m	integriert in bestehende Bebauung, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Wilnsdorf	Wohnen, Museum, Festhalle
Gewerbegrundstück Lehnscheid	**Wilnsdorf**	privat	50x30 m	ja	nein	gewerbliche Nutzung	Bebauungsplan "Auf dem Lehnscheid I", Gewerbegebiet (Anlagen für soziale Zwecke allgemein zulässig)	geschottert, guter Zustand	Wasseranschluss ist von der Dortmunder Straße aus herzustellen. Die Wasserhauptleitung liegt am bergseitigen Fahrbahnrand, demnach ist die Dortmunder Straße zu kreuzen. Kostenschätzung: 12.000 € inkl. Zählertonne Bauzeit: 2 Wochen	Kanalanschluss ist an den Schmutzwasserkanal in der Dortmunder Straße gemeinsam mit dem Wasserleitungsanschluss zu erstellen. Kostenschätzung: 12.000 € Bauzeit: 2 Wochen	gesichert	Anschluss möglich	asphaltiert	Kosten: 24.000 € Dauer: 2 Wochen	0 €	50.000 €	nicht angefragt aufgrund anderer Ausschlusskriterien	nicht geprüft aufgrund anderer Ausschlusskriterien	nicht geprüft aufgrund anderer Ausschlusskriterien	nicht integriert in bestehende Bebauung, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Wilnsdorf	Gewerbe
Gewerbegrundstück Großwiese	**Wilnsdorf**	privat	60x50 m	ja	ja	Nutzung zur Aufstellung von Werbebannern, ansonsten keine Nutzung	Bebauungsplan "Großwiese II", sonstiges Sondergebiet gem. § 11 Abs. 2 BauNVO Einkaufszentrum	Wiese/Rasen, die Fläche muss mit Platten ausgelegt und/oder geschottert werden, um Standfestigkeit der Container zu gewährleisten.	Wasseranschluss ist von der Landstraße L907 aus herzustellen. Die Wasserleitung liegt auf der Seite des Heckebachs, demnach ist die Fahrbahn der L907 zu queren. Kostenschätzung: 14.000 € inkl. Zählertonne Bauzeit: 3 Wochen	Schmutzwasser ist über einen neuen Anschluss an den Hauptsammler zu entsorgen, der entlang des bergseitigen Fahrbahnrandes der L907 verläuft. Kostenschätzung: 6.000 € Bauzeit: 3 Wochen	gesichert	Anschluss möglich	asphaltiert über Landstraße/Bundesstraße , Zufahrt ist herzustellen	Kosten: 230.000 € Dauer: 4 Wochen	31.000 €	280.000 €	nicht angefragt aufgrund anderer Ausschlusskriterien	im direkten Umfeld	ca. 150 m	integriert in bestehende Bebauung, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Wilnsdorf	Wohnen, Gewerbe, Einzelhandel, Feuerwehr, Polizei, Rettungsdienst
Schäfersbras/Schotterfläche neben Skateranlage/Dirtbike-Anlage	**Wilnsdorf**	Gemeinde Wilnsdorf	55x27 m	ja	nicht erforderlich	Skateranlage/Dirtbike-Anlage/Schotterfläche (mit Gestattung und LEADER Förderung mit Zweckbindungsfrist, ggf. Rückzahlung Förderung, keine rechtssichere Nutzung aufgrund besthenden Gestattungsvertrages möglich)	Außenbereich gem. § 35 BauGB, über Wirtschaftsweg erschlossen	Schotter / Erde, Nacharbeiten erforderlich	Wasseranschluss ist von der Straße "Auf´m Fußbaum" aus mit einer Länge von ca. 100 m herzustellen. Kostenschätzung: 30.000 € inkl. Zählertonne Bauzeit: 4 Wochen	Kanalanschluss für Schmutzwasser ist von der Straße "Auf´m Fußbaum" aus mit einer Länge von ca. 120 m herzustellen. Kostenschätzung: 36.000 € Bauzeit: 4 Wochen	gesichert	aktuell kein Anschluss, muss geprüft werden	asphaltiert über Wirtschaftsweg	78.000 € Dauer: 2 Wochen	0 €	140.000 €	keine	ca. 60 m	ca. 560 m	teilintegriert in bestehende Bebauung, bisher keine Geflüchteten in gemeindlichen Unterkünften in Wilnsdorf	Wohnen, Skateanlage, Dirt-Bike Strecke