

Bekanntmachung der Gemeinde Wilnsdorf

Die 18. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Wilnsdorf in der XI. Wahlzeit findet am

Donnerstag, dem 29.02.2024,

statt.

Die Sitzung beginnt um 17:00 Uhr mit der Durchführung einer Ortsbesichtigung zu TOP 5 ö. S..

Die anschließenden Beratungen im großen Sitzungssaal des Rathauses Wilnsdorf beginnen um 18:00 Uhr.

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. **Hinweis auf das Mitwirkungsverbot gemäß § 31 GO NRW**
 2. **Mitteilungen**
 3. **Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung**
 4. **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 "Hagener Straße" der Gemeinde Wilnsdorf, Ortsteil Wilnsdorf (Erweiterung Aldi-Markt Wilnsdorf)**
 - a) **Aufstellungsbeschluss gem. §2 Abs. 1 BauGB**
 - b) **Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gem. §3 Abs. 1 BauGB, zur frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB und zur Beteiligung der Nachbarkommunen gem. § 2 Abs. 2 BauGB**
 - 35. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Wilnsdorf (Erweiterung Aldi-Markt Wilnsdorf)**
 - a) **Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB**
 - b) **Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gem. §3 Abs. 1 BauGB, zur frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB und zur Beteiligung der Nachbarkommunen gem. § 2 Abs. 2 BauGB**
- Vorlage -
5. **4. Änderung/Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Auf'm Lehnscheid II" der Gemeinde Wilnsdorf, Ortsteil Rinsdorf**
 - a) **Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB**
 - b) **Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange / Fachbehörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB**

- Vorlage -

6. **2. Fortschreibung des Lärmaktionsplanes der Gemeinde Wilnsdorf**
 - a) **Beratung der Ergebnisse der 1. Phase der Öffentlichkeitsbeteiligung**
 - b) **Beschluss zur Öffentlichkeitsbeteiligung mit Planentwurf**

- Vorlage -
7. **Errichtung einer weiteren Wasserentnahmestelle auf dem Friedhof in Wilnsdorf hier: Antrag der CDU-Fraktion gemäß § 3 der Geschäftsordnung der Gemeinde Wilnsdorf vom 29.08.2023 (Listen-Nr.: 768)**

- Vorlage -
8. **Erstellung eines Hitzeaktionsmaßnahmenkatalogs gegen die Folgen von langanhaltenden Hitze- und Trockenheitsperioden für die Gemeinde Wilnsdorf hier: Antrag der SPD-Fraktion gemäß § 3 der Geschäftsordnung der Gemeinde Wilnsdorf vom 29.08.2023 (Listen-Nr.: 767)**

- Vorlage -
9. **Erweiterung / Qualifizierung des Spielangebotes in der Gemeinde Wilnsdorf**
 1. **Schaffung eines Highlight-Spielplatzes in der Gemeinde Wilnsdorf hier: Antrag der SPD-Fraktion gemäß § 3 der Geschäftsordnung der Gemeinde Wilnsdorf vom 29.08.2023 (Listen-Nr.: 766)**
 2. **Erstellung eines Themenspielplatzes auf dem Gebiet der Gemeinde Wilnsdorf hier: Antrag der CDU-Fraktion gemäß § 3 der Geschäftsordnung der Gemeinde Wilnsdorf vom 29.08.2023 (Listen-Nr.: 769)**
 3. **Schaffung eines Themenspielplatzes in der Gemeinde Wilnsdorf hier: Gemeinsamer Sachantrag der CDU- und SPD-Fraktion gemäß § 15 der Geschäftsordnung der Gemeinde Wilnsdorf vom 15.02.2024**

- Vorlage -
10. **Moderne Technik für einen wirksamen Hochwasserschutz hier: Antrag der BfWuFDP-Fraktion gemäß § 3 der Geschäftsordnung der Gemeinde Wilnsdorf vom 29.08.2023 (Listen-Nr.: 765)**

- Vorlage -
11. **Teilnahme bei der App „Rad +“ hier: Antrag der GRÜNE-Fraktion gemäß § 3 der Geschäftsordnung der Gemeinde Wilnsdorf vom 13.12.2023 (Listen-Nr.: 770)**

- Vorlage -
12. **Stellungnahmen zur Errichtung von WKA auf dem Gebiet der Gemeinde Wilnsdorf hier: Antrag der Wir Bürger-Fraktion gemäß § 3 der Geschäftsordnung der Gemeinde Wilnsdorf vom 24.01.2024 (Listen-Nr.: 772)**

- Vorlage -

13. Straßensanierung

hier: Beschluss über das Bauprogramm 2024

- Vorlage -

14. Neuvergabe des Jahresvertrages Straßenunterhaltung der Gemeinde Wilnsdorf

hier: Beschluss über das Bauprogramm

- Vorlage –

15. Beschlussfassung über die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024

**hier: Ansätze und Maßnahmen in der Zuständigkeit des Bau- und
Umweltausschusses**

- Vorlage -

16. Kommunale Wärmeplanung

hier: Beschluss über das Ausschreibungskonzept

II. Nichtöffentliche Sitzung

1. Mitteilungen

Zu dem öffentlichen Sitzungsteil hat jedermann Zutritt.

Wilnsdorf, 21.02.2024

Hannes Gieseler
Bürgermeister